

# REQUALIFICATION DE LA PLACE ALBERT THOMAS

RÉUNION PUBLIQUE DU 27 SEPTEMBRE 2023

# PÉRIMÈTRE DE CONSULTATION



Surface du site: 1556 m<sup>2</sup>

## RAPPELS DES OBJECTIFS DU PROJET « PLACE » ET DE LA MÉTHODE

- Végétaliser les quartiers,
- Lutter contre les îlots de chaleur urbain (ICU),
- Désimperméabiliser les sols,
- Mettre en cohérence le mobilier urbain,
- Prendre en compte l'avis des habitants / concertation.



Ce projet doit s'enrichir de l'avis des riverains.

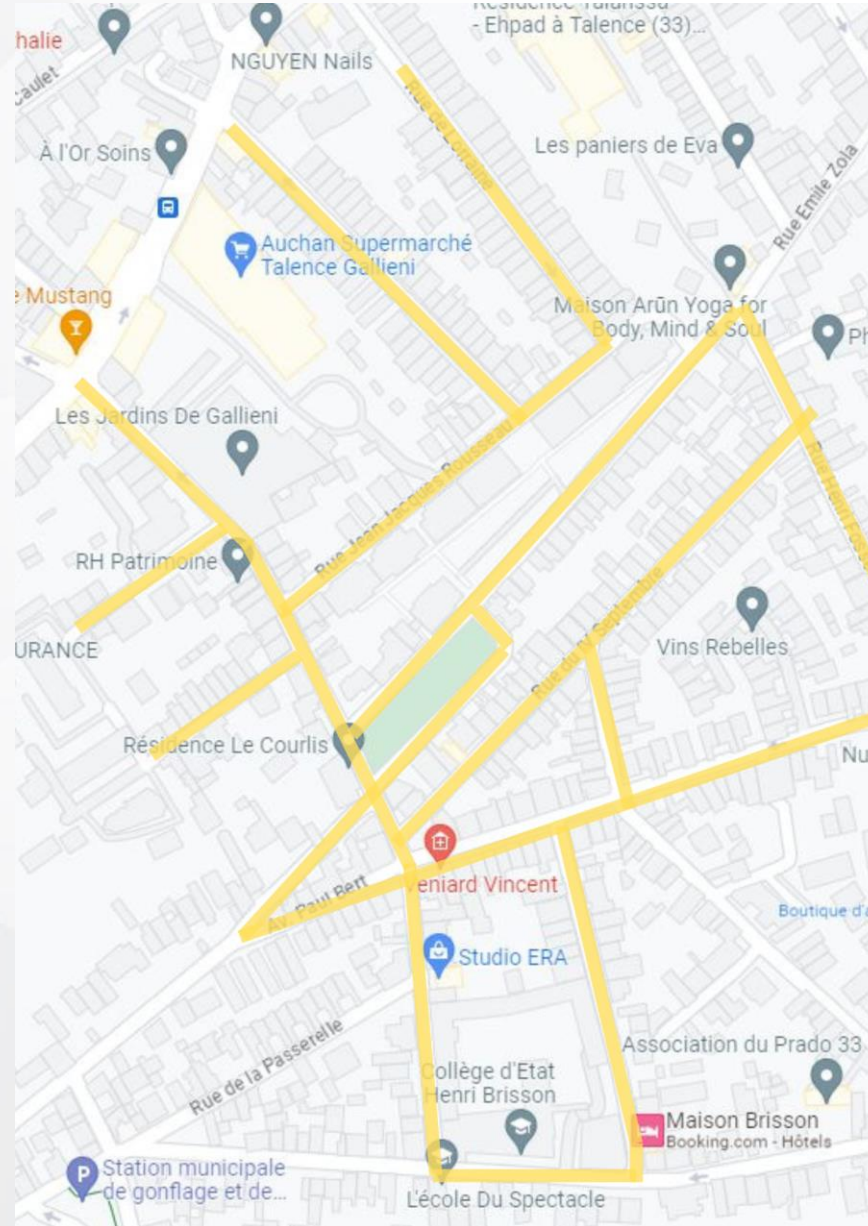
Aussi, la ville a systématisé une méthode consultative avec un schéma relativement classique :

- Collecte des avis des riverains
- Analyse des attentes / conception d'un projet /évaluation financière
- Retour présentation projet devant les riverains / validation

# CALENDRIER



# PÉRIMÈTRE DE CONSULTATION





Surface globale du site: 1556 m<sup>2</sup>

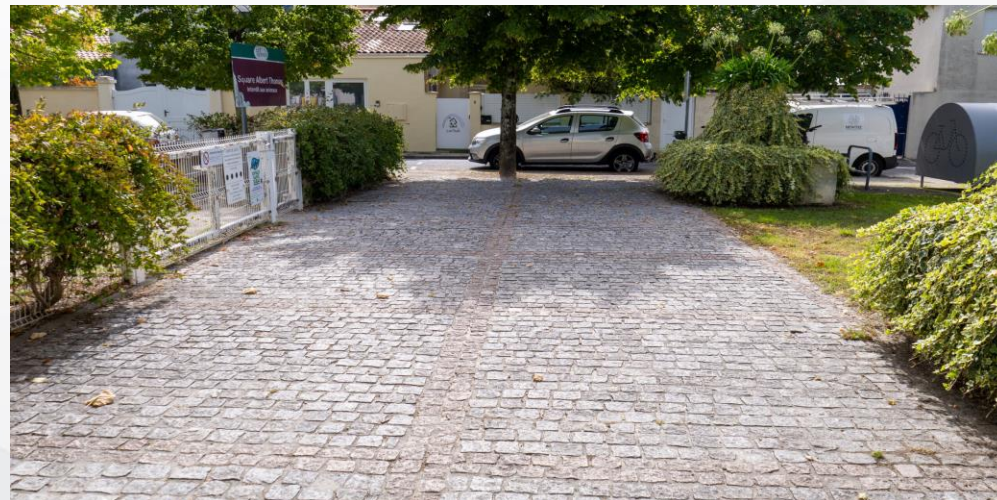
Pelouse: 544m<sup>2</sup>

Esplanade calcaire 530 m<sup>2</sup>

Pavage 90 m<sup>2</sup>

Amphithéâtre 56 m<sup>2</sup>

Aire de jeux 336 m<sup>2</sup>





Arbres: 27 Tilia (tilleul )

Arbustes: 50 m<sup>2</sup>

- 26 Hibiscus Syriacus (rose de Chine)
- 2 Buddleia Davidii (arbre à papillon)
- 1 Cotinus Coggygria (arbre à perruque)
- 1 Philadelphus (seringuat)
- 1 Nerium Oleander (laurier rose)
- 1 Arundo Donare (canne de Provence)

Grimpantes : 26 Lonicera Japonica (chevrefeuille)





Voirie: 1 Place bus

Eclairage: 5 Candélabres

Jardinières 2

Mobilier: Bancs 6

Poubelle 1

Boite à lire 1

Arceaux vélos et 1 vélo box

Arrosage intégré + Point d'eau

Sanichien 1

Panneaux affichage : 2

Clôtures Bekaert et 1 portail + 1 portillon



## L'AMPHITHÉÂTRE ?

Cet aménagement n'est pas un rappel d'une histoire romaine ou helléniste mais témoigne d'une mode d'aménagement urbain des années 80 que l'on retrouve à l'hôtel de ville, place Atrium, et ailleurs...





# LES JEUX EXISTANTS



Surface de l'aire de jeux  
2/6 ans : 336m<sup>2</sup>





# UN FUTUR À IMAGINER ....