

## CONSEIL COMMUNAL 1 HAUT BRION- LA TAILLADE- MEDOQUINE- SAINT GENÈS- ZOLA

### COMPTE-RENDU DE LA REUNION RESTREINTE DU 11 MAI 2021

La Présidente, Sophie Rondeau accueille les Conseillers.  
La réunion a lieu en présentiel dans la salle Mozart.

Madame Rumeau se propose en tant que rapporteur de séance.

#### **1- Composition du Bureau.**

Il est procédé à l'élection du bureau. Pour rappel, il faut un représentant par collège, et seuls les membres du collège peuvent élire leur représentant.

Après appel à candidature, se proposent :

Pour la Co-Présidence : Olivier BREUILLES

Pour le collège élus et personnalités : Maria DABADIE

Pour le collège habitants : Olivier BREUILLES

Pour le collège Forces vives : Anaïs LEMOND (4 voix) et André SCOTTO (3 voix).

Le vote a eu lieu à main levée.

Le bureau se compose ainsi :

**Président/e : Sophie RONDEAU**  
**Co-Président : Olivier BREUILLES**  
**Collège élu et personnalités : Maria DABADIE**  
**Collège habitants : Olivier BREUILLES**  
**Collège Forces vives : Anaïs LEMOND**

#### **2- Présentation des différents groupes de travail par les personnes concernées et premiers retours.**

Certains Conseillers Forces vives ont effectué des déambulations dans les secteurs du CC afin de non seulement dresser un état des lieux « piéton » en termes de sécurité, circulation, voirie, végétalisation mais aussi de pouvoir projeter avec les autres membres des aménagements futurs. Ils présentent leurs conclusions qui ont été transmises directement par mail en date du 18 mai à la Direction Participation Citoyenne par Madame Becuwe. Sophie RONDEAU remercie l'implication de chacun dans cette démarche.

A l'issue de cette présentation, le débat porte sur l'organisation et la méthodologie qui pourraient par la suite être appliquées dans le cadre de ces ateliers. En effet, certains Conseillers qui s'étaient portés candidats lors de la dernière réunion regrettent de ne pas avoir été associés à cette déambulation. Aussi, il est retenu le principe que la Direction de la Participation travaille sur une méthodologie qui sera proposée à l'ensemble du CC en prochaine séance restreinte. Ce premier travail réalisé portant essentiellement sur les quartiers Saint- Genès et Zola, il est proposé de poursuivre l'analyse quartier par quartier. Un découpage et un mode de travail vont être soumis aux Conseillers prochainement. Il consistera par la mise en place de :

- Création de groupes de travail en fonction des périmètres à définir par la Direction de la Participation (ses propositions de sous découpage peuvent être faites par les Conseillers eux-mêmes) ;

- Proposition d'une trame de travail pour chaque groupe sous forme de tableau. Il est rappelé que l'objectif est bien la végétalisation du quartier nord mais que ce travail peut permettre, sur la base du groupe de travail Zola – Saint Genès, d'identifier des éléments relatifs à d'autres thématiques qui pourront ainsi être remontés aux élus de secteur présents en séance ou à d'autres élus (ex de thématiques : la sécurité, l'accessibilité, etc) ;
- Mise en place d'un outil partagé.

Il est rappelé par ailleurs que le Conseil Communal dispose d'un budget de 30 000 euros pour l'année que les Conseillers peuvent utiliser pour concrétiser certains de leurs projets. Il convient de les identifier rapidement pour pouvoir les engager avant le 15 novembre. Il est demandé au service Participation de fournir des « idées » d'investissement.

Les élus de secteurs rappellent leur rôle d'interlocuteurs pour toutes les questions liées à la vie quotidienne. Ils n'ont pas de rôle décisionnel ou de prise d'initiative, leurs missions sont de recueillir les doléances et suggestions, puis de les transmettre aux services municipaux concernés et de faire un retour des décisions prises (c'est le cas pour toutes les problématiques soulignées et liées au stationnement, à la circulation, à la sécurité...).

Cependant, certaines compétences ont été déléguées à la Métropole, notamment la voirie et ne peuvent donc pas être traitées directement par la Ville.

Les talençais ont également la possibilité de rencontrer chaque année leurs élus. Ces réunions appelées « Parlons Ville, Parlons vie » (PVPV) sont consacrées à la vie des quartiers avec le Maire, les élus et les services municipaux, ainsi qu'un représentant de la police nationale pour échanger sur les questions de vie quotidienne.

Différents moyens de prise en compte des problématiques existent.

### **3- Projets de la ville :**

#### **a) Avancement du projet Emile Zola.**

La métropole a préempté et acheté l'ancien garage situé à l'angle des rues Floquet/Zola.

La commune signe l'acte d'achat définitif fin mai /début juin.

Début juillet : le garage sera démoli.

**Objectif :** en faire un espace de végétation sur le modèle d'une micro-forêt ou apparenté.

Une fois propriété de la Ville et en partenariat avec l'Université et en particulier l'ENS-EGID une étude va être engagée pour préciser l'état de la pollution du sol (stage étudiant mi-mai et fin août).

Dès que le garage sera démoli, le site sera fermé et inaccessible. Il est envisagé sur le site une phytoremédiation qui consiste en la dépollution des sols du site en utilisant des plantes. Ce processus dure a priori entre 18 et 24 mois mais cette durée sera précisée au travers du stage.

Ce temps-là sera mis à profit pour engager une co-construction d'un projet avec le conseil Communal et les riverains. A partir de septembre prochain, ce travail de réflexion et de co-construction pourra compter sur l'appui et l'accompagnement d'étudiants avec deux formations de l'Université.

Le projet de parking public qui est à l'arrêt rue Floquet, en raison d'un problème de solidité du mur de la maison mitoyenne va certainement se résoudre prochainement.

#### **b) Présentation du guide de la participation citoyenne Version n°1.**

Ce guide est à destination des élus, des agents de la ville et des Conseillers Communaux.

Il s'agit d'une première version, qui sera amenée à évoluer d'ici les assises de la participation en octobre 2022.

Il pourra faire l'objet d'un travail en commun de tous les Conseils Communaux sur ce qu'est la « participation citoyenne à Talence ».

Le guide leur sera transmis lorsqu'il aura été édité.

#### **c) Points sur les projets déposés dans le cadre du Budget Participatif dans le quartier et discussion autour du Forum de la participation citoyenne.**

Le Budget Participatif 2021 : 80 projets ont été déposés sur la plateforme en ligne, dont 52 qui répondent aux critères de recevabilité.

La phase d'étude des projets (technique et financière) va débiter.

La période de vote sera en octobre 2021.

Chacun peut examiner et commenter les projets sur le site de la ville en cliquant sur la vignette « je participe ».

#### **4- Temps de parole aux élus de secteur.**

- **Isabelle Balligand**, élue du secteur Zola, La Taillade, Saint Genès donne les informations suivantes :

Un pigeonnier contraceptif, issu du Budget Participatif 2019, va être installé au Parc des Malerettes prochainement.

Elle informe le Conseil, que tant que la Préfecture n'a pas donné son accord, les vides greniers demeurent interdits. L'information sera transmise aux Conseillers quand ils seront à nouveau autorisés.

Les dates de ces permanences sont consultables sur le site internet de la ville, elles pourront se tenir en présentiel à partir du mois de juin prochain.

- **Jean-Jacques Bonnin**, élu de secteur Haut Brion, Médoquine :  
Il assure des permanences en présentiel, mais elles ont peu de succès, sûrement à cause de l'épidémie.  
Prochaine permanence pour le quartier Médoquine, à Boris Diaw, le 25 mai de 17h à 19h.

#### **5- Sujets à mettre à l'ordre du jour de la prochaine séance.**

Il s'agira d'écouter et d'échanger autour des rendus des différents groupes de travail.

#### **6- Questions diverses.**

- Le mercredi 02 juin à 18h30 : réunion de présentation en distanciel, des services de la mairie et de ses compétences. Présentation également des compétences de la Métropole.

Un lien sera envoyé prochainement à tous les membres des Conseils Communaux qui auront la possibilité de poser leurs questions en amont afin que les réponses puissent leur être apportées.

- Les 29 mai et 05 juin prochains, auront lieu des ateliers « fresques du climat » pour tous les Conseillers Communaux ainsi que pour 10 « réservistes » de chaque CC. Il s'agira d'être informé et de prendre conscience des enjeux du dérèglement climatique, sur la base d'éléments scientifiques accessibles à tous.

Ces ateliers dureront 3 heures, et réuniront les CC1 et 3 sur la première date et les CC2 et 4 sur la seconde.

- Les questions diverses suivantes sont abordées :

- Il y a eu dernièrement des cambriolages quartier Médoquine et la Police Nationale est intervenue.
- Présence de squats à la gare de Talence : pas d'information sur le sujet de la part de la municipalité, ce sont des terrains appartenant à la SNCF et non à la ville.
- Ancien supermarché SPAR, rue Beaulieu : Cet espace a été préempté et acheté par Bordeaux Métropole, puis une concertation des riverains s'est déroulée en 2019. Le site doit prochainement faire l'objet d'un aménagement. Démolition du bâtiment, puis végétalisation de l'espace avec quelques places de stationnement, selon les souhaits des riverains ayant participé à la concertation évoquée précédemment.
- Moustiques tigres : les séances de formation des « ambassadeurs » ont eu lieu. Il faut programmer sur une séance prochaine du CC la sensibilisation des Conseillers eux-mêmes.

Aucun autre sujet n'étant abordé, la séance se termine à 21h00.