

CONSEIL COMMUNAL 2

Caudérès - La Fauvette - Poste mairie

REQUALIFICATION DE LA PLACE 14-18

REUNION PUBLIQUE
14 Décembre 2021

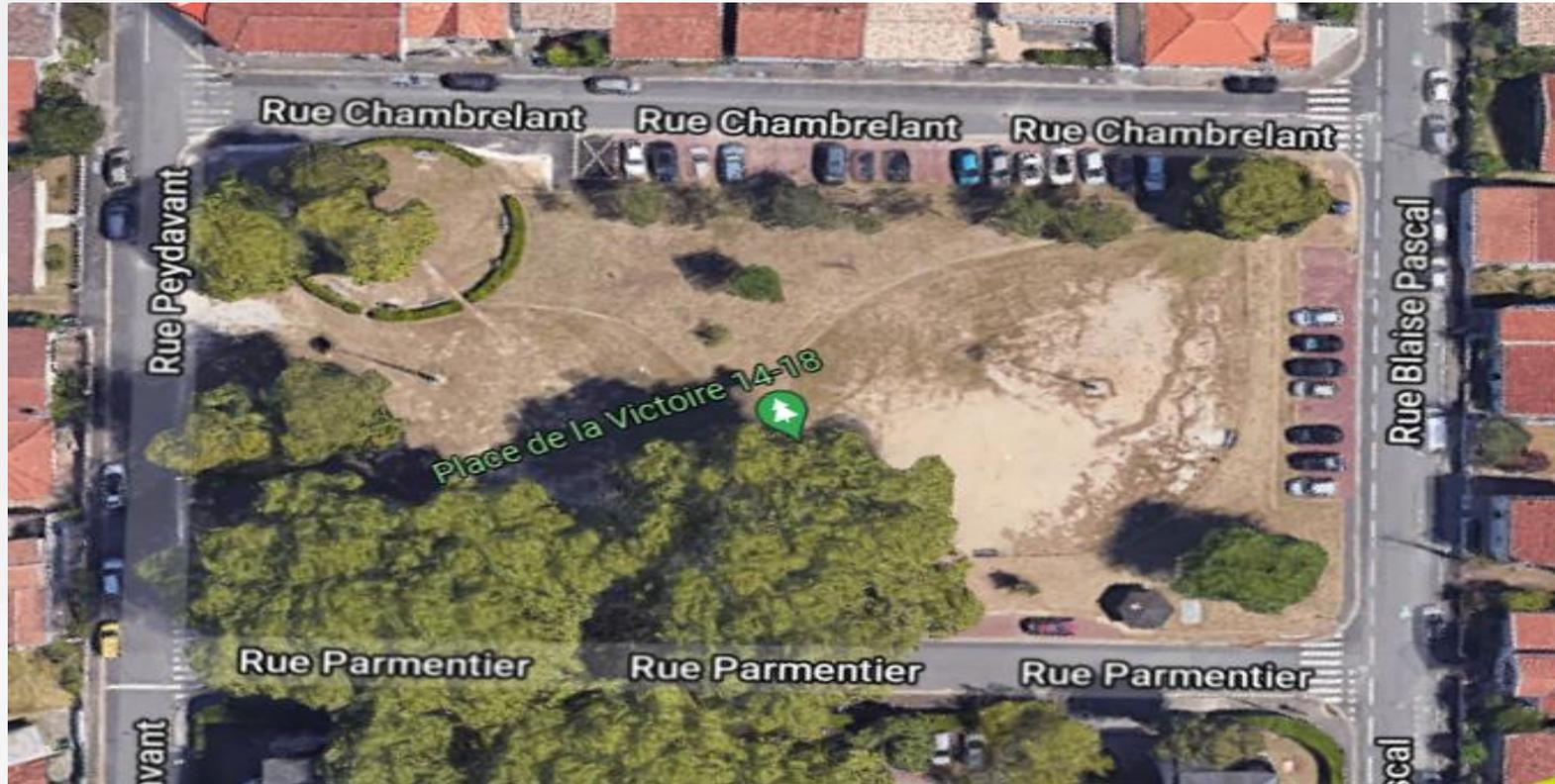
REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18

RAPPEL DES OBJECTIFS DU PROJET « PLACES »

- Végétaliser les quartiers,
- Lutter contre les ilots de chaleur urbain (ICU)
- Désimperméabiliser les sols,
- Mettre en cohérence le mobilier urbain,
- Prendre en compte l'avis des habitants / concertation.

REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18

RAPPEL DU PERIMETRE



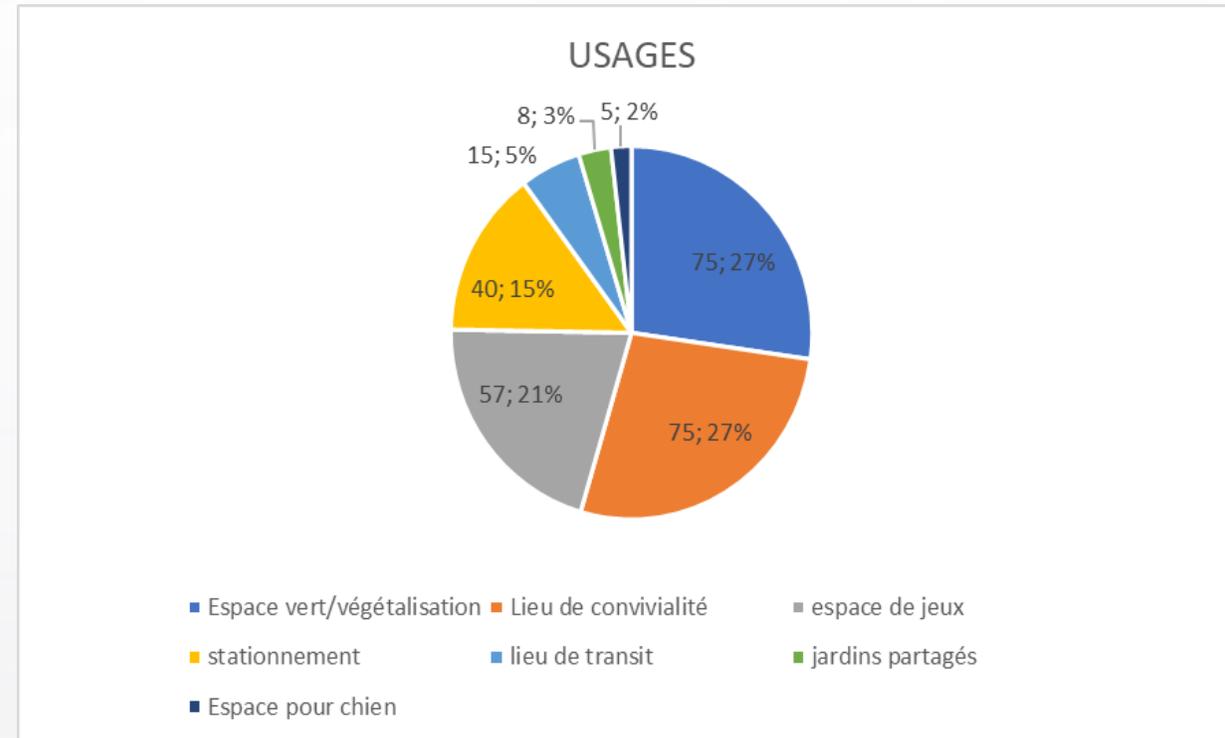
REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18

LE QUESTIONNAIRE

- 92 retours du questionnaire (36 format papier et 56 en ligne)
- 98% des questionnaires ont été complétés par des habitants du quartier La Fauvette (78 % par des habitants résidant dans les rues débouchant sur la place)
- Les tranches d'âges:
 - les 30 - 49 ans: 35,9% des réponses
 - les 50 – 64 ans: 29,3% des réponses
 - les 65 ans et +: 16,3% des réponses
 - les 20- 29 ans: 15,2% des réponses

Quels sont les 3 usages que vous souhaitez conserver ?

	Usage 1		Usage 2		Usage 3		Total	
Espace vert /végétalisation	41	(42%)	19	(21,5%)	15	(17%)	75	(27%)
Lieu de convivialité	21	(21%)	35	(39,7%)	19	(21,6%)	75	(27%)
Espace de jeux	13	(13%)	21	(23,8%)	23	(26%)	57	(21%)
Stationnement	15	(15%)	6	(6,8%)	19	(21,6%)	40	(14%)
Lieu de transit	6	(6%)	3	(3,4%)	6	(6,8%)	15	(5%)
Jardins partagés	2	(2%)	2	(2,3%)	4	(4,5%)	8	(3%)
Espace pour chiens	1	(1%)	2	(2,3%)	2	(2,3%)	5	(3%)



REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES

- Espace végétalisé (pour rappel 27% des usages attendus)

Espace de repos et de lecture

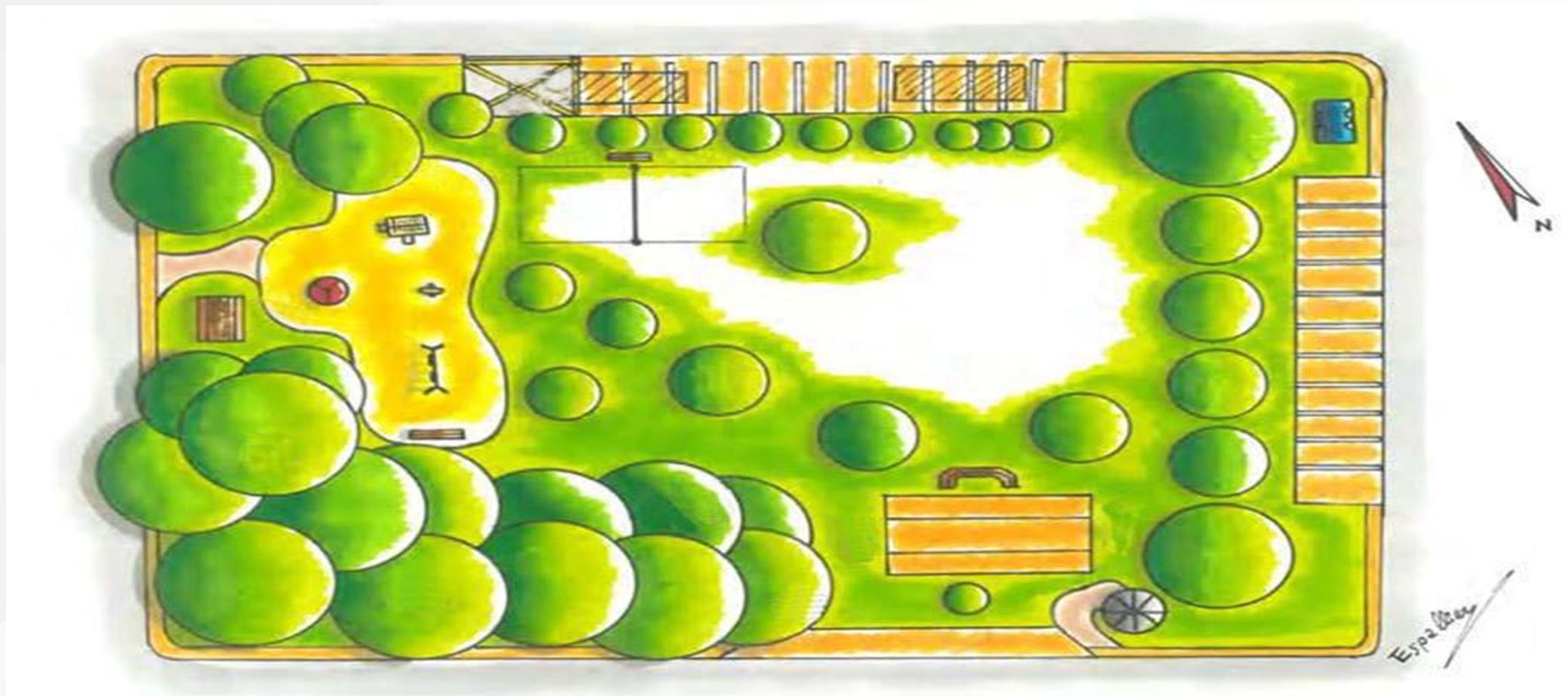
- Espace de convivialité (pour rappel 27 %)

Espace de jeux de plein air (pétanque ...)

Espace de pique-nique

- Espace jeux enfants (espace fermé) (pour rappel 21 %)

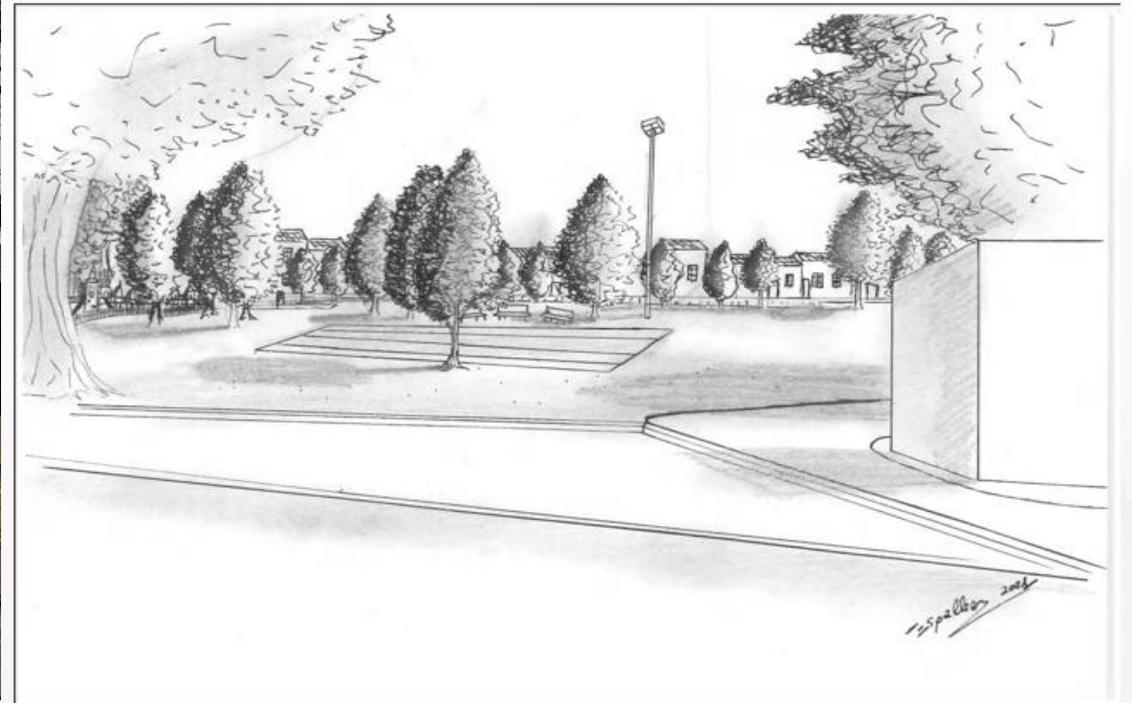
REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES



REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES

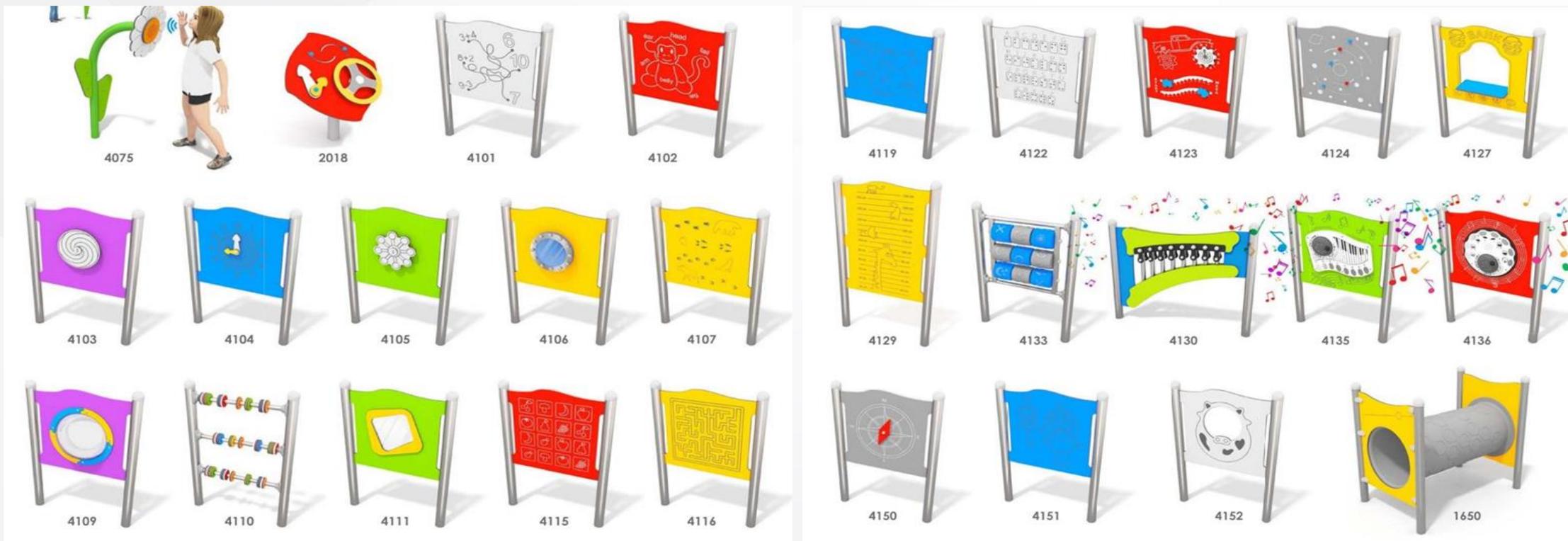


REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES



REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES

JEUX DE 3 A 8 ANS



REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES

JEUX DE 3 A 8 ANS



REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES



REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18

LE CALENDRIER

226	Place 14 - 18	Conseil communal	19/10/2021	19/10/2021
		Temps de consultation	20/10/2021	31/10/2021
		Analyse retours	02/11/2021	05/11/2021
		Conception	08/11/2021	03/12/2021
		Validation élus Objectifs Coûts Délais	06/12/2021	10/12/2021
		Présentation au conseil communal	14/12/2021	14/12/2021
		Préparation travaux	15/12/2021	01/09/2022
		Travaux	02/09/2022	01/05/2023

CONSEIL COMMUNAL 2

Caudérès - La Fauvette - Poste mairie

REQUALIFICATION DE LA PLACE 14-18

REUNION PUBLIQUE
14 Décembre 2021

REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18

LE BUDGET

FA 226 - PLACE VICTOIRE 14-18	Centre - X. Bobé Cuny M. Joyon / D. Iriart	CODEV FA 51 + 52	150 000 €
Études de Diagnostics et de conception			
Géomètre	GEO Sat	2 320,00 €	2 784,00 €
Etudes de sol	APAVE	4 324,80 €	5 189,76 €
Autres frais ...			- €
Assistance à Maîtrise d'Ouvrage			
Autres frais ...			- €
Travaux			
Démolition			- €
Clôtures		7 500,00 €	9 000,00 €
Végétalisation	Marché	10 000,00 €	12 000,00 €
Mobilier urbain		20 000,00 €	24 000,00 €
Jeux enfants	ProUrba	15 000,00 €	18 000,00 €
Arrosage gestionnaire		10 000,00 €	12 000,00 €
Jeux de plein air		8 000,00 €	9 600,00 €
Terre amendée		15 000,00 €	18 000,00 €
Cheminevements			- €
autres ...	WC	25 000,00 €	30 000,00 €
Concessionnaires			
Autres concessionnaires ...			- €
TOTAL 14-18		117 144,80 €	140 573,76 €

REQUALIFICATION DE LA PLACE 14 - 18 LES PRINCIPES D'AMENAGEMENT PROPOSES

