

# Projet réhabilitation square Colonel Moll

>> Le but est d'améliorer le cadre de vie du quartier en réaménageant l'espace public.

En effet, depuis plus de 10 ans, le parc du colonel Moll est dans son ensemble en mauvais état, plus proche d'un terrain vague que d'un véritable parc d'enfants. Les 2 seuls agrès (un jeu à ressort et une cabane sur pilotis avec toboggan) sont vieillissants. Le sol est un mélange de sable et de terre, générant poussières l'été et flaques de boue l'hiver. Les bordures béton des 3 arbres sont descellées, présentant désormais des angles saillants, dangereux en cas de chute à proximité. Le parc n'étant pas fermé en dehors des horaires d'accueil du public appliqués aux autres parcs, il n'est pas rare de voir ce petit parc squatté par des groupes d'individus peu scrupuleux sur le respect des lieux et de sa propreté.

**Résultat** : au petit matin, poubelle débordante de débris alimentaires et de bouteilles d'alcool vides quand ceux-ci ne jonchent pas déjà le sol mais aussi mégots disséminés dans tout le parc, y compris parfois dans la cabane pour les enfants. Se rajoutent régulièrement à cela les excréments des chiens que les propriétaires indécents ont laissé faire sans se donner la peine de les ramasser ensuite.

Enfin, dans ce quartier de Talence, il n'existe pas de parc dont les activités soient réellement adressées aux enfants de la tranche d'âge 1-4 ans. Depuis la rénovation de l'aire d'activités de Peixotto, la portion réservée à cette tranche d'âge s'est considérablement réduite en faveur des activités destinées aux 6-13 ans. L'idée est donc de réhabiliter ce parc en « priorisant » les activités pour les plus petits et d'offrir aux familles et assistantes maternelles du quartier une bulle de verdure reposante et accueillante pour tous. Permettre l'accessibilité d'une partie des jeux aux enfants à mobilité réduite est aussi un enjeu important que la municipalité aurait honneur à réaliser. C'est pour cette raison que dans l'ajout des jeux, le projet inclut certains jeux dont l'accès PMR est prévu.

Fort de ce constat, la réhabilitation globale de ce parc doit être menée par 5 types d'actions :

- 1) Modifier l'emplacement du mobilier urbain actuel soit en le conservant : bancs, poubelles, boîte à livres, soit en le transférant (vélo box) dans un lieu plus adapté du quartier afin d'optimiser l'espace de ce parc.
- 2) Remplacer les jeux actuels et en ajouter de nouveaux non seulement amusants, mais aussi utiles au développement physique et cognitif des enfants de tous âges, en s'assurant que certains s'adressent bien aux plus petits (12mois - 3 ans) et ceux à mobilité réduite trop souvent oubliés.

Jeux proposés :

- maison avec double toboggans (accès PMR),
- carrousel (accès PMR),
- jeu à ressort,
- jeu à bascule,
- bac à sable dédié et sécurisé
- aménagement d'une plateforme-cabane autour du gros arbre.

3) Modifier les sols en faisant la part belle à un ré-engazonnement général et à l'implantation de végétaux, tout en encadrant les agrès par des zones de copeaux de bois fins dédiés aux aires de jeux (cf parc Bourgailh) , dans un souci de développement durable et d'utilisation de matériaux naturels.

4) Embellir le parc et ses abords par la mise en place de bacs à aromatiques et de jardinières fleuries (via association jardins partagés ?) sur sa périphérie.

5) Mettre en place des nichoirs (oiseaux et/ou chauves-souris) soit dans les arbres soit contre les murs des habitations mitoyennes avec accord des propriétaires pour favoriser biodiversité et complémentarité (lutte anti-moustiques).

Ce lieu une fois rénové fera le bonheur de tous, enfants, parents, professionnelles de la petite enfance et voisinage. Il sera un plus pour ce quartier car aucune autre alternative à moins de 20 min à pied et en poussette ne se trouve à proximité. (Peixotto, Fehlmann, ...).