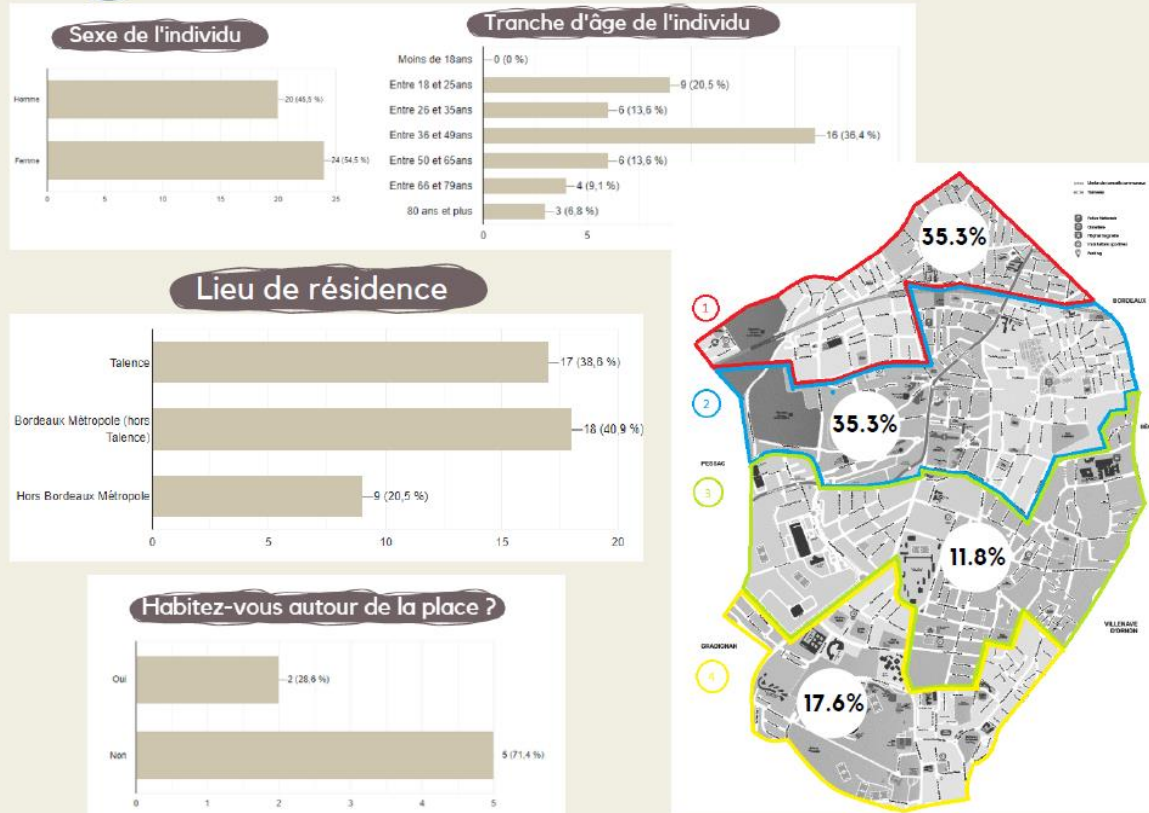


PLACE ALCALA : Réunion de présentation aux habitants



C) Questionnaire usagers

 Echantillon : 44 individus

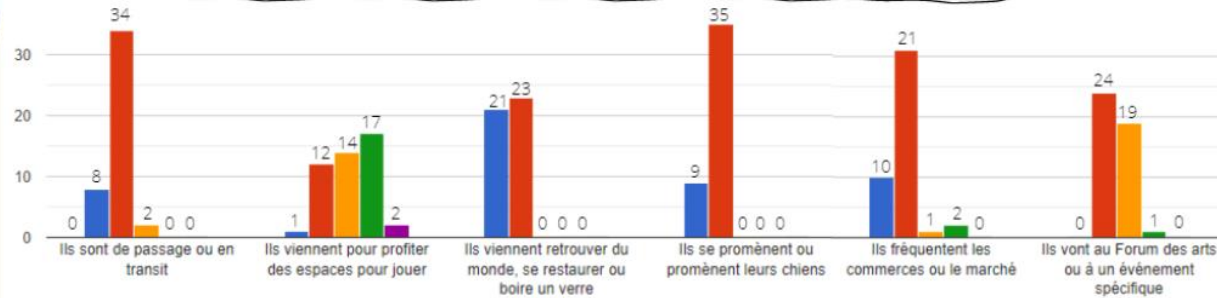


COMPOSITION

- Identité (sexe/âge/lieu de vie)
- Fréquentation (fréquence/raison/observation)
- Ressenti de la chaleur
- Accueil du Tiny Park (usage/avis/acceptation)
- Piste de solutions (image/inconvenants/avis de satisfaction)

RESULTATS

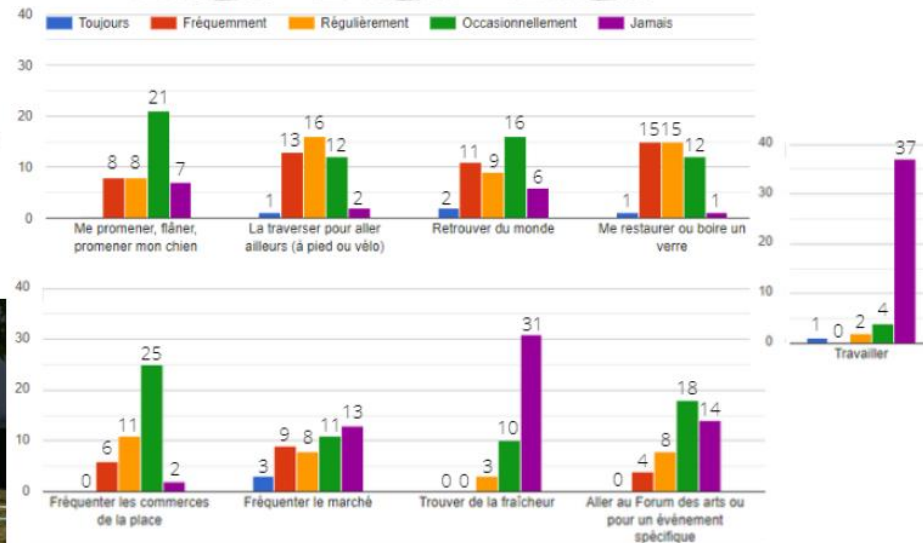
Raison de fréquentation de la place s des autres personnes



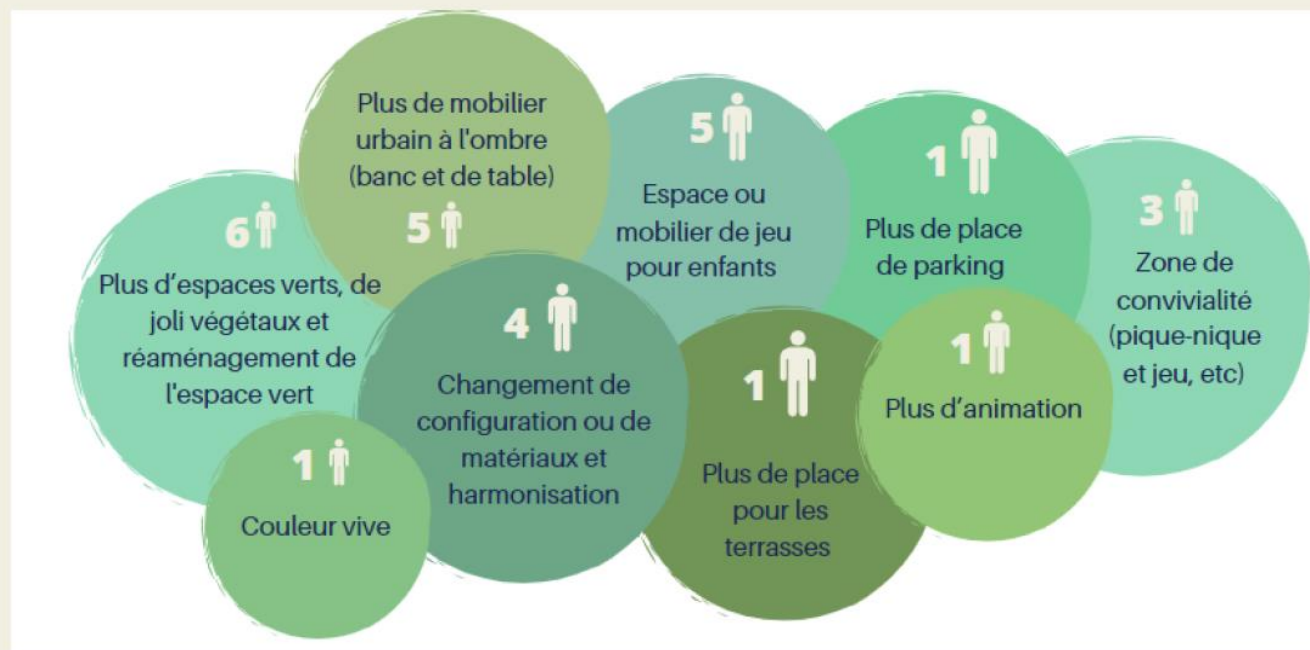
Fréquence de fréquentation



Raison de fréquentation de la place

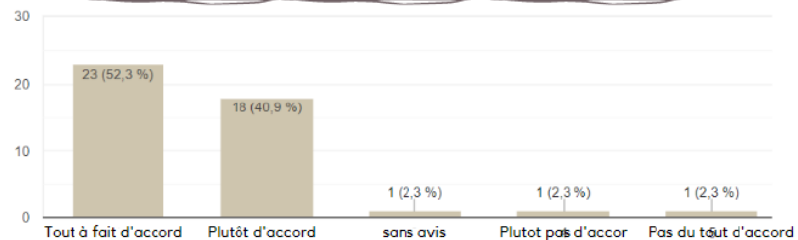


Proposition de réaménagement

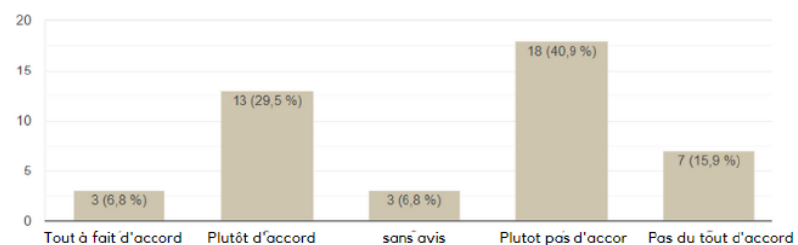


Ressenti de la chaleur

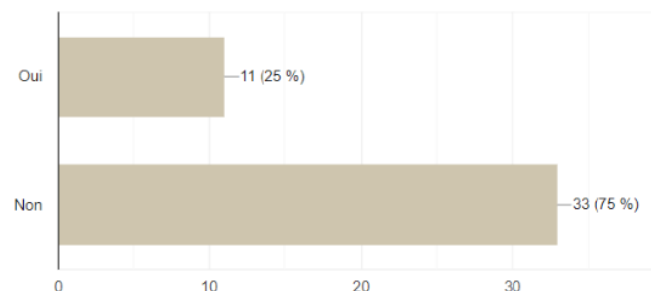
Aux beaux jours, cette est place agréable



La chaleur impacte votre venue sur la place

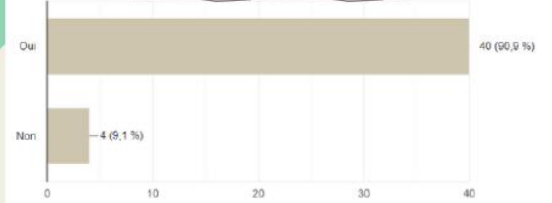


En période de forte chaleur, vous arrive-t-il de contourner la place ?

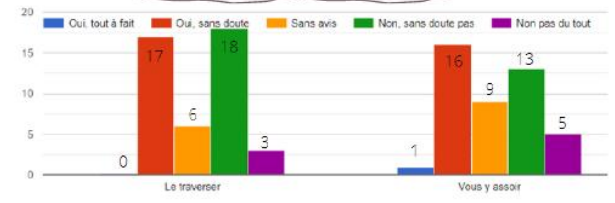


Accueil du module

L'avez-vous remarquer ?



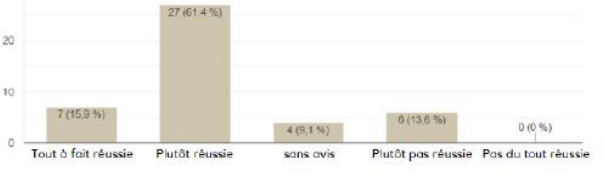
Pensez-vous être amené à ?



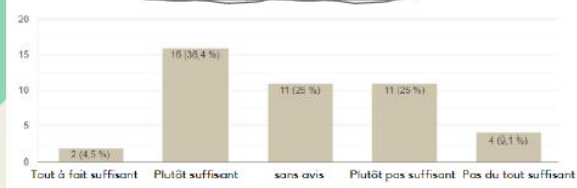
Esthétisme du module



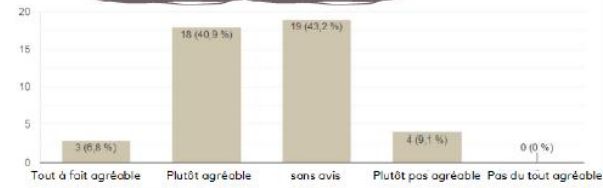
Intégration paysagère du module



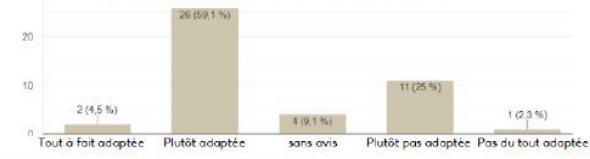
L'ombrage du module



Odeur des plantes



Dimension du module sur la place



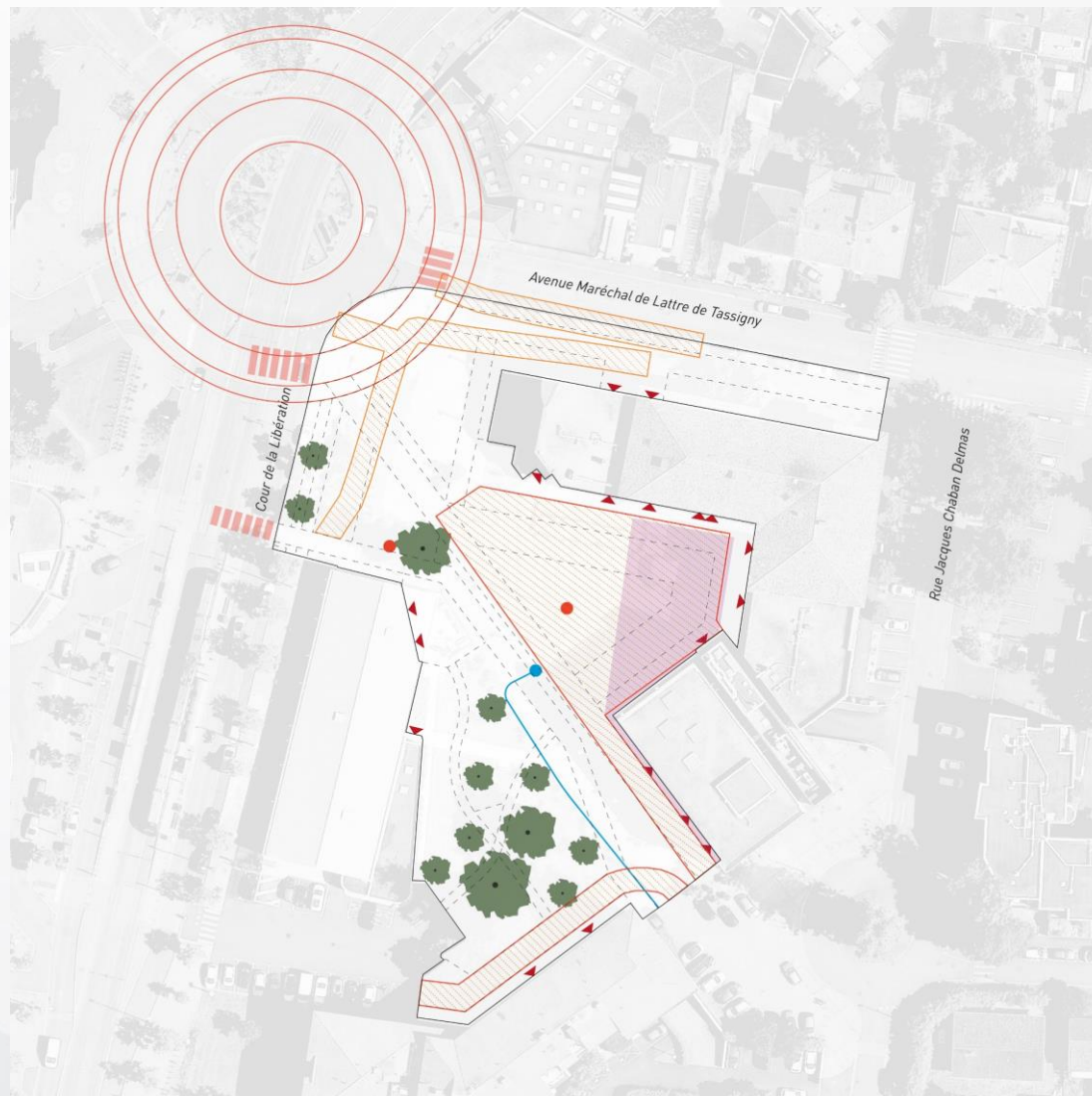


Objectifs

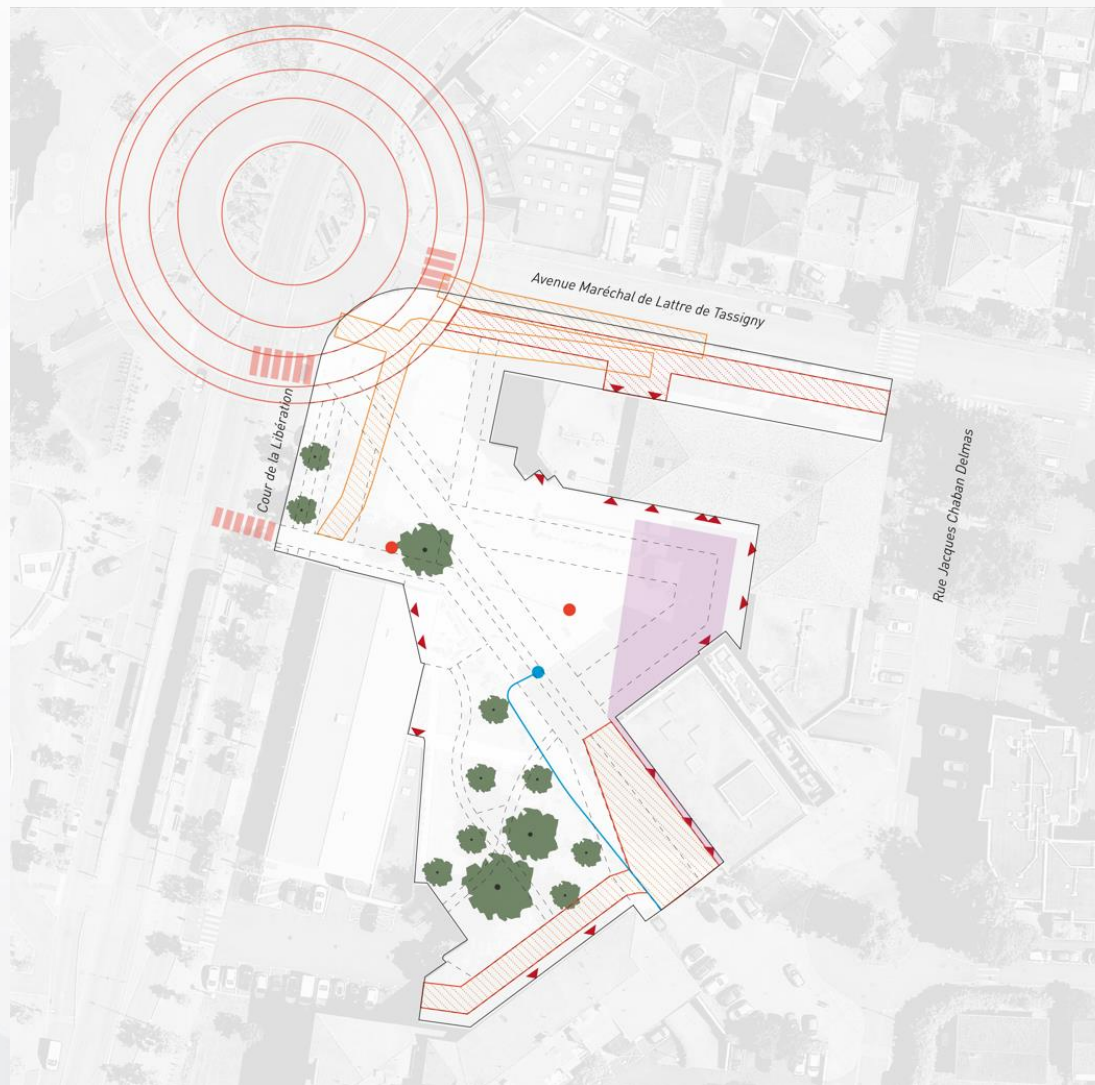
- > Créer un îlot de fraîcheur urbain
- > Repenser la gestion des eaux pluviales
- > Désimperméabiliser la place et désenclaver le végétal

- > Fluidifier et rendre lisibles les différents flux (piétons, vélos...)
- > Valoriser les vues sur Notre Dame de Talence et sur les arbres remarquables
- > Proposer une installation de marché plus structurée

- > Créer des espaces de convivialité tout en valorisant les commerces
- > Repenser les connexions avec les éléments alentours et les futurs projets
- > Pérenniser la tenue d'événements sur la place



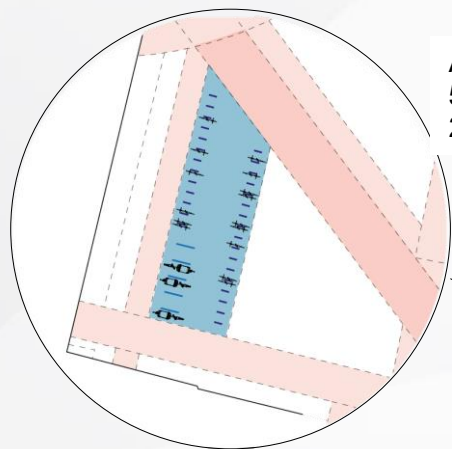
MAI 2024



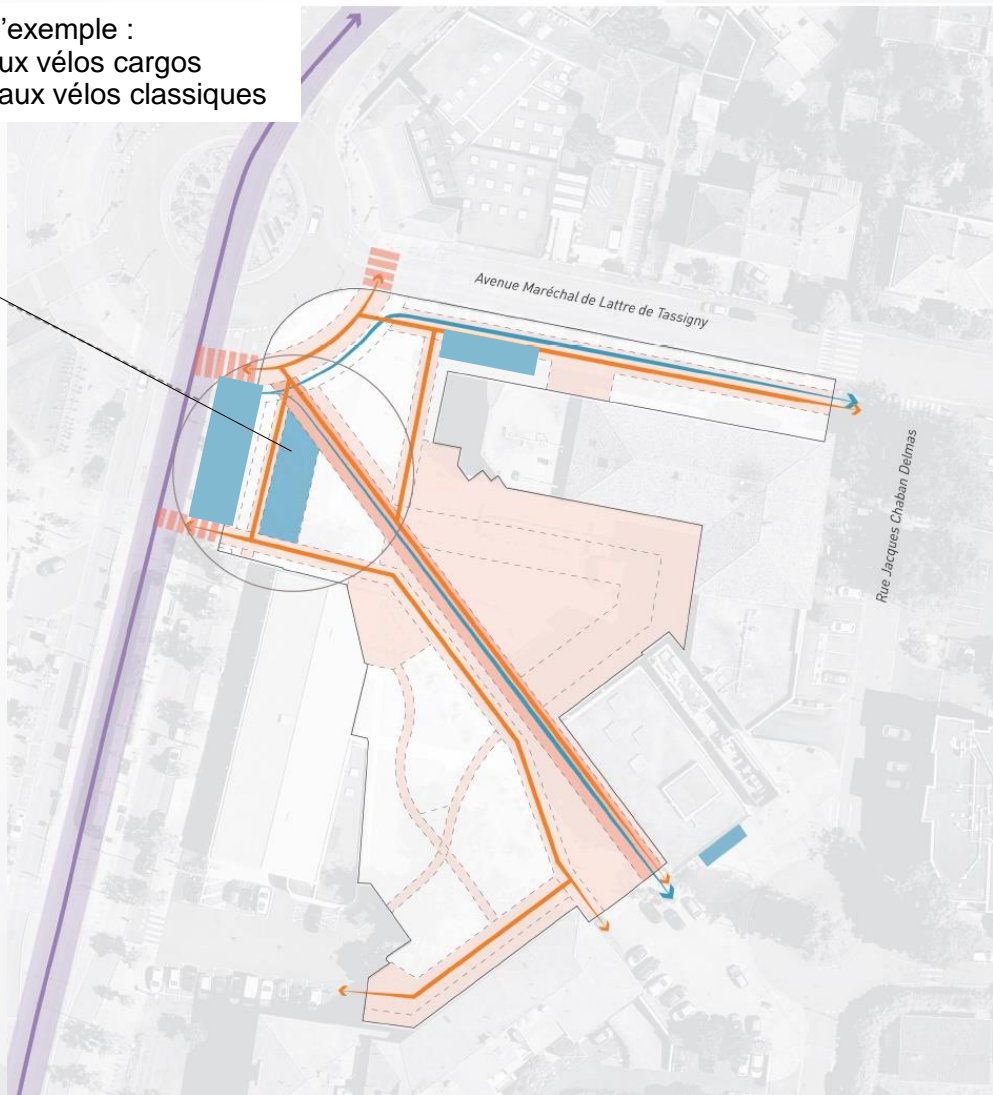
-  Surface sur dalle
-  Présence ou non de réseau haute tension (à confirmer)
-  Surface inconstructible voie pompier
-  Réseaux existants (eau potable et pluviale)
-  Arbre existant
-  Borne électrique
-  Arrivée d'eau potable
-  Entrée bâtiment
-  Tracé rond point

MAI 2024

PLACE ALCALA : les flux



A titre d'exemple :
5 arceaux vélos cargos
24 arceaux vélos classiques



- Flux piéton
- Flux tram B
- Flux vélo
- Emprise espace piéton
- Emprise axe principal
- Emprise stationnement vélo
- Emprise tram

A set of icons for pedestrian, tram, and bicycle, positioned to the right of the legend.



PLACE ALCALA : les usages projetés



1.2 / LES USAGES DE LA PLACE

Le marché du mercredi matin

- Organisateur : Talence Evénements
- Date : Tous les mercredis matin
- Durée : De 9h à 13h
- Description : Une trentaine de stands de producteurs locaux s'installent sur la place afin de vendre leurs produits. Le nombre de stands peu varier, s'il reste des places de libre de nouveaux commerçants peuvent demander à s'installer. Les terrasses des cafés alentours restent ouvertes. Parfois il y a des animations libres (musique).



BESOINS

- Espaces dégagés
- Electricité
- Accessibilité camionnette

CONTRAINTES

- Gestion et flux du public
- Terrasses des Halles et des restaurants et cafés alentour.

IMPACT

- Circulations de véhicules.
- Pic de fréquentation de la place.



Nom et fonction	Nature	Besoins	Photo
Mairie mobile	Camionnette, table et chaises		
Restauration du monde "El Chileno"	Foodtruck	Electricité	
Fromager "La Ferme de Tartifume"	Remorque	Electricité, place pour des glacières	
Primeur	2 barnums	Place pour des cagettes	
Primeur Bio	2 parasols	Place pour des cagettes	
Fromager "Le destin fromager"	Foodtruck	Electricité	
Poissonnerie "Patarim"	Grande remorque / camionnette	Electricité + point d'eau	
Pain bio	1 barnum		
Restauration du monde	1 barnum	Electricité	

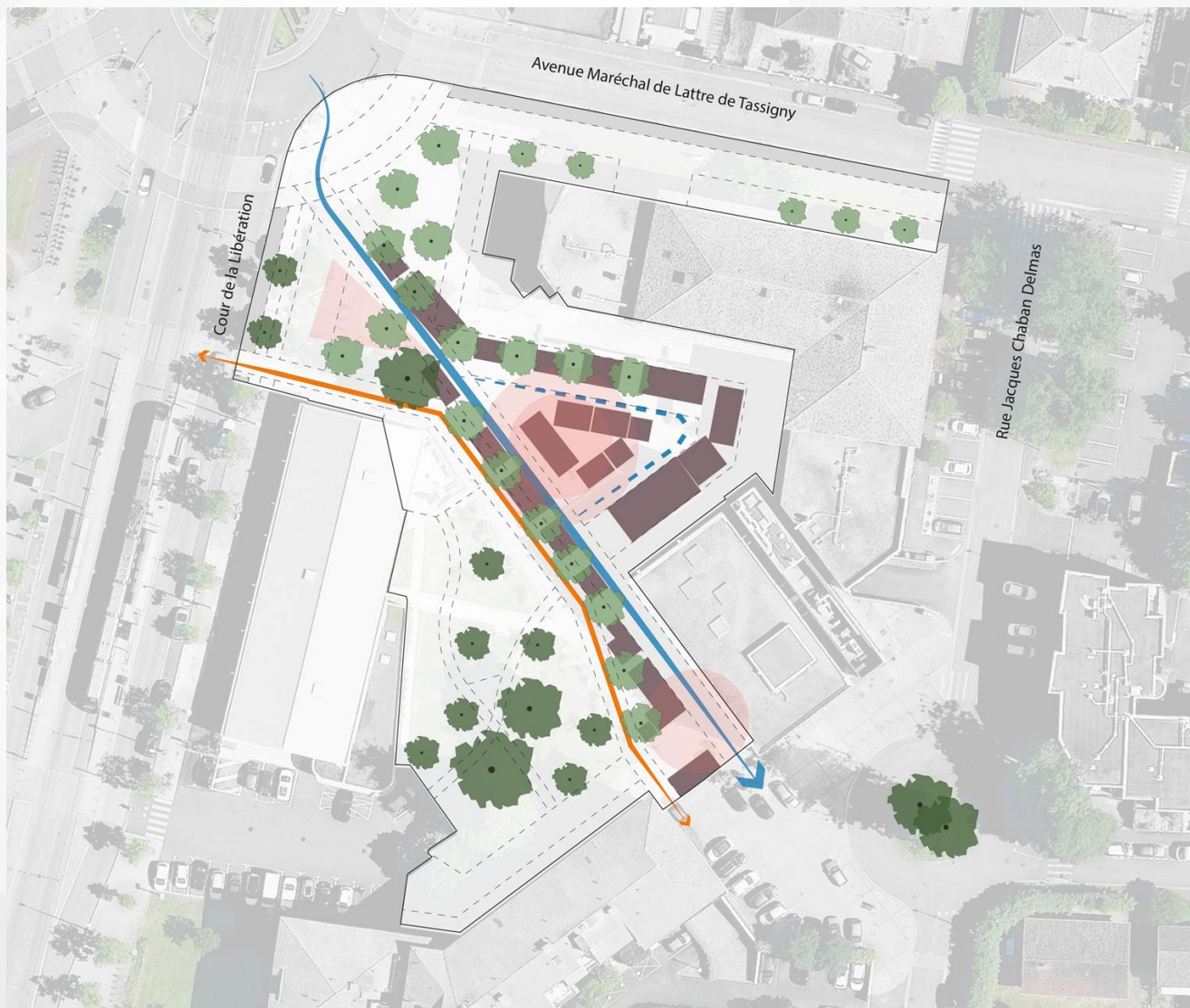
Nom et fonction	Nature	Besoins	Photo
Century 21	1 barnum		
Primeur	2 parasols	Camionnette en trop ?	
Restauration du monde	Foodtruck	Electricité	
Réparation (carriage / tapissierie)	1 stand		
Fraise	1 barnum		
Miel	2 parasols, camionnette	Camionnette en trop ?	
Rotisserie	1 barnum	Electricité	

Nom et fonction	Nature	Besoins	Photo
Primeur	4 barnums		
Créatrice textile	2 parasols		
Créatrice bijoux	1 barnum		
Primeur	2 parasols	Camionnette en trop ?	
Champignon / oignon / ail	2 parasols	Camionnette en trop ?	
Boucherie / charcuterie	Camionnette	Electricité	

Nombre de stands avec camionnette ou camion à garer hors espace marché	12
Nombre de camionnettes garées sur le marché	5
Nombre de stands qui sont une camionnette	5
Somme des stands analysés	22

- Stand Foodtruck
- Stand barnum ou parasol avec camion garé ailleurs
- Stand barnum ou parasol avec camion garé sur la place

PLACE ALCALA : des marchés à réorganiser

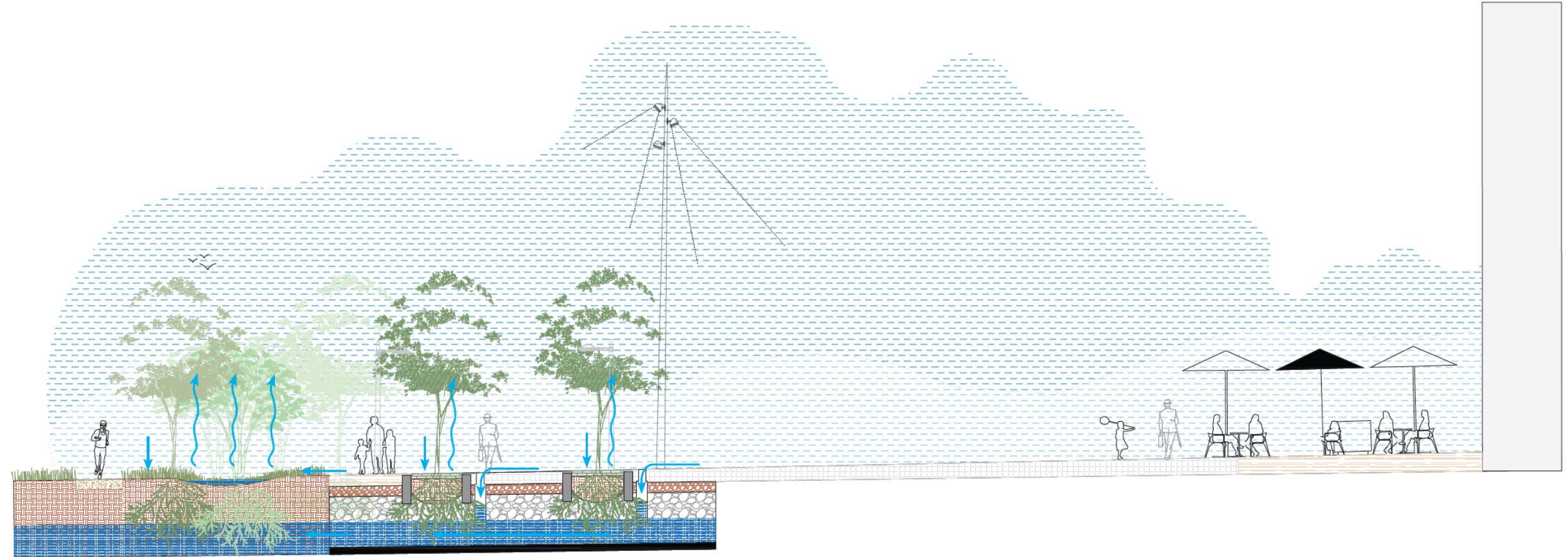


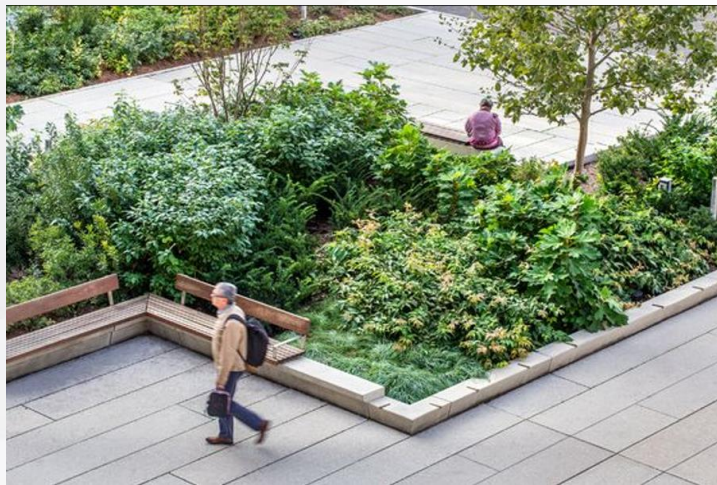
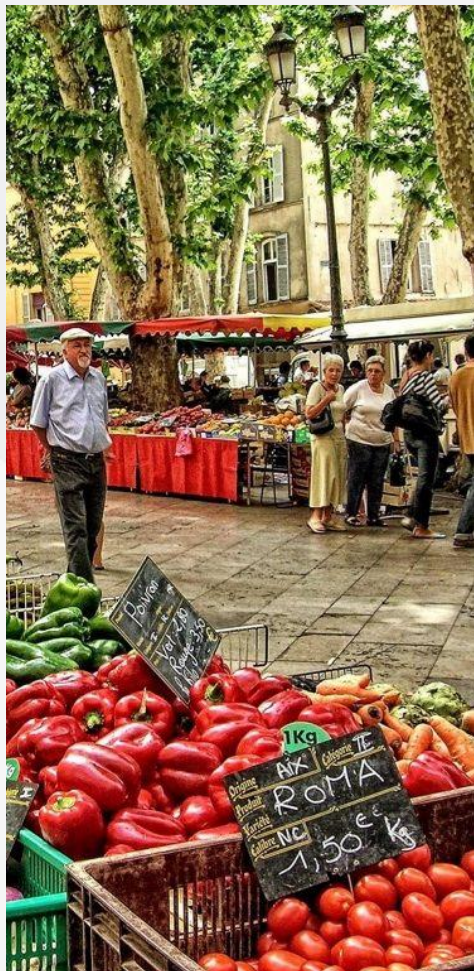
MAI 2024

PLACE ALCALA : Plan Masse

	Espace végétalisé
	Pavés engazonnés
	Enrobé
	Pavés béton
	Béton désactivé
	Stabilisé
	Arbre projet
	Arbre existant









PLAN D'AMENAGEMENT - ESQUISSE

Suites du projet :

Réunions à venir :

- Jeudi 16 mai – commerçants de la place
- Mercredi 22 mai – commerçants marché
- Mercredi 29 mai - habitants

Conception Land'Act :

- Septembre 2024 :
 - AVP complet avec détail des phases
 - Retours commerçants et habitants
- Janvier 2025 : PRO

Travaux :

- Septembre 2025 – Janvier 2026

PLACE ALCALA

PREMIERE PHASE DE TRAVAUX (septembre 2025 – janvier 2026)

1. Traitement avenue Maréchal de Lattre de Tassigny
 - Réalisation voie pompier
 - Gestion des présentations des poubelles
2. Traitement de la partie espaces verts :
 - Jeux pour enfants
 - Renforcement de la végétation
 - Réalisation des cheminements
3. Intégration des projets des budgets participatifs :
 - Oasis de fraîcheur
 - Création d'une aire de jeux pour enfants
 - Embellissement de la place aux abords de la ventilation des Halles
4. Préfiguration de l'aménagement de l'espace central de la place (mobilier, végétalisation « mobile »...)



PLACE ALCALA

DERNIERE PHASE – place centrale

1. Travaux concernés :
 - Revêtements des sols,
 - Plantations
 - Reprise des éclairages
2. Calendrier : après les travaux du Forum

